

H-107

Périmètre d'urbanisation - Habitation faible densité

USAGES AUTORISÉES

| | | | | |
|--------------|--|---------------------------------------|-------|-------------------------|
| AGRICOLE (A) | A-100 | Culture | | |
| | A-200 | Élevage | A-210 | Établissement d'élevage |
| | A-300 | Commerce agricole et agro-alimentaire | A-220 | Animaux domestique |
| | | | A-310 | Com. agricole |
| | A-320 | Com. agroalimentaire | | |
| A-400 | Agro-Touristique | | | |
| A-500 | Autres usages (autorisation ou droit acquis CPTAQ) | | | |

| | | | | |
|-----------------|---|--|----------------------------|-------------------------------|
| COMMERCIALE (C) | C-100 | Services professionnels et personnels | C-110 | Bureau d'affaires |
| | | | C-120 | Serv. professionnels |
| | | | C-130 | Serv. Personnels |
| | C-200 | Vente au détail | C-211 | Centre com. et immeuble com. |
| | | | C-212 | Construction et quincaillerie |
| | | | C-213 | Marchandise en général |
| | | | C-214 | Produits de l'alimentation |
| | | | C-215 | Vêtements et accessoires |
| | | | C-216 | Autres vente au détails |
| | | | C-220 | Marché aux puces et encan |
| | C-300 | Entretien et réparation de biens | | |
| | C-400 | Commerce de gros, entreposage et transport | | |
| | C-500 | Service reliés aux véhicules | C-510 | Station service |
| | | | C-520 | Entretien et réparation |
| | | | C-530 | Vente de véhicules |
| | | | C-540 | Terrain de stationnement |
| | C-600 | Hébergement et restauration | C-610 | Établissement hotelier |
| | | | C-620 | Gîte touristique |
| | | | C-630 | Établissement de restauration |
| | | | C-640 | Cantine |
| | | | C-650 | Établissement alcoolisés |
| | | | C-660 | Bar érotique |
| | | | C-710 | Établissement culturel |
| | C-700 | Caractère culturel, social, récréatif | C-720 | Récré. intérieure |
| | | | C-730 | Récré. ext. extensive |
| | | | C-740 | Récré. ext. intensive |
| | | | C-800 | Tour transmission |
| | C-900 | Complémentaire à l'habitation | C-901 | Atelier d'artisanat |
| | | | C-902 | Bureau de poste |
| | | | C-903 | Serv. à la ferme |
| | | | C-904 | Serv. d'hébergement |
| | | | C-905 | Serv. personnels |
| | | | C-906 | Serv. professionnels |
| C-907 | | | Entretien, réparation | |
| C-908 | | | Animaux domestiques | |
| C-909 | | | Services à la Construction | |
| C-1001 | | | Camion Lourd | |
| C-1000 | Entreposage commercial complémentaire à un usage agricole | C-1002 | Machinerie forestière | |
| | | C-1003 | Machinerie d'excavation | |
| | | C-1004 | Machinerie de déneigement | |
| | | | | |

| | | | | |
|----------------|-------|---|-------|------------------------------|
| HABITATION (H) | H-100 | Unifamiliale | H-110 | Isolée |
| | | | H-120 | Jumelée |
| | | | H-130 | En rangée |
| | H-200 | Bifamiliale | H-210 | Isolée |
| | | | H-220 | Jumelée |
| | H-300 | Trifamiliale | H-310 | Isolée |
| | | | H-320 | Jumelée |
| | H-400 | Multifamiliale | H-410 | isolée |
| | H-500 | Communautaire | H-510 | Retraités, jeunes, religieux |
| | | | H-520 | Centre d'accueil |
| | H-600 | Maison mobile | | |
| | H-700 | Logement complémentaire à un usage agricole | | |

| | | | | |
|---------------|------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------|
| INDUSTRIE (I) | I-100 | Industrie Générale | I-110 | Artisanale |
| | | | I-120 | Incidence faible |
| | | | I-210 | Incidence faible |
| | I-200 | Agro-alimentaire | | |
| | I-300 | Extraction | | |
| | I-400 | Gestion des matières résiduelles | I-410 | Récupération |
| | | | I-420 | Entreposage |
| | | | I-430 | Traitement |
| | | | I-440 | Valorisation |
| | | | I-450 | Boues, fumiers, lisiers |
| I-460 | | | Élimination | |
| I-470 | | | Dépôt matériaux secs | |
| I-480 | Récup. véhicules | | | |

| | | | | |
|----------------------------------|-------------------|----------------|-------|---------------------|
| PUBLIC, INST., COMMUNAUTAIRE (P) | P-100 | Serv. publics | P-110 | Adm. publique |
| | | | P-120 | Éducation |
| | | | P-130 | Sécurité publique |
| | | | P-140 | Traitement des eaux |
| | | | P-150 | Voirie |
| | P-200 | Lieux de culte | | |
| | P-300 | Communautaire | | |
| P-400 | Loisirs et sports | | | |
| P-500 | Parc, espace vert | | | |

USAGES OU CONSTRUCTIONS SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS

LÉGENDE

| | |
|------|---|
| | Groupes, classes et sous-classes d'usages autorisés |
| | Groupes, classes et sous-classes d'usages non autorisés |
| [13] | Identification d'une annotation |
| A | Zone abrogé |
| C | Usage conditionnel |

IMPLANTATION BÂTIMENT PRINCIPALE

| | | |
|----------------------------|----------------------|-----|
| Marge de recul | Avant minimale (m) | 9 |
| | Avant maximale (m) | - |
| | Arrière minimale (m) | 3,5 |
| | Latérale min. (m) | 2 |
| | Somme latérale (m) | 4 |
| Occupation sol maximal (%) | | 40 |

AFFICHAGE

| | | |
|--|---------------------------------------|----------------|
| Nombre d'enseigne autorisé par propriété | | 1 [4] |
| Mode d'affichage autorisé | À plat sur le bâtiment | [5] |
| | En potence sur le bâtiment principale | [5] |
| | Sur un poteau, sur le terrain | |
| | Sur un muret (socle), sur le terrain | |
| Superficie maximale (m²) | À plat sur le bâtiment | 0,5 |
| | En potence sur le bâtiment principale | 0,5 |
| | Sur un poteau, sur le terrain | |
| | Sur un muret (socle), sur le terrain | |
| Hauteur maximale (m) sur un poteau | | |
| Hauteur libre minimale | En potence sur le bâtiment principale | 2,3 |
| | Sur un poteau, sur le terrain | |
| Implantation (toute enseigne) | Distance de l'emprise de la rue | |
| | Distance limites propriété | |
| | Entre 2 enseignes | Sur le terrain |
| | À plat sur le bâtiment | |
| Type d'éclairage autorisé | Non éclairé | |
| | Lumineuse | |
| | Par réflexion | |

AUTRES NORMES APPLICABLES

| | |
|--|--|
| Règlement 10-129 PPCMOI | |
| Règlement 10-140 PIIA | |
| Règlement 284-22 Usages Conditionnels | |
| Chapitre 25 Distance séparatrice - gestion des odeurs | |
| Chapitre 27 Dispositions particulières- Noyau villageois | |
| Chapitre 27-A Dispositions particulières- zone H-125 | |

Annotations zones Habitations (préfixe H)

- [1] D'un maximum de quatre (4) logements
- [2] D'un maximum de six (6) logements
- [3] D'un maximum de neuf (9) logements
- [4] Seules les enseignes relatives à un commerce complémentaire à l'habitation concernée par l'article 9.4.9 sont permises
- [5] Fixée sur le mur du niveau du Rez-de-chaussée de la façade principale de la résidence