



Guide d'intervention

pour le patrimoine maskoutain





Sommaire

Un outil à la portée de tous

Le guide d'intervention pour le patrimoine maskoutain est un outil d'accompagnement qui s'adresse à la fois aux propriétaires de bâtiments anciens et aux intervenants du milieu. S'inscrivant dans la foulée des actions déjà réalisées à la MRC (politique du patrimoine, études de caractérisation, diagnostic paysager, inventaire, programme d'aide-conseil à la rénovation patrimoniale), la diffusion de ce guide d'intervention en patrimoine poursuit la mise en place d'outils pertinents pour soutenir les initiatives citoyennes en matière de patrimoine.

Le guide d'intervention est conçu comme un outil de référence pour tout citoyen désireux d'intervenir sur son bâtiment ou sa parcelle ainsi que pour les différents professionnels ou intervenants du milieu qui doivent poser des gestes ou exercer un contrôle sur les interventions. Pratico-pratique et largement illustré, le guide d'intervention aborde autant des grands principes à retenir que des critères plus spécifiques sur des composantes architecturales particulières. Il expose les bonnes pratiques en matière de conservation des bâtiments patrimoniaux et des paysages culturels, tout en renseignant sur les savoir-faire traditionnels et les traits dominants de l'architecture ancienne.

Ce guide se présente en 12 fiches détachables couvrant différents thèmes portant sur la conservation et la mise en valeur du patrimoine bâti et paysager. Chaque fiche fournit quelques notions de base, des conseils pratiques destinés aux propriétaires ainsi que des exemples concrets d'intervention pour l'entretien, la réutilisation et la mise en valeur des bâtiments puisés dans les différentes municipalités de la MRC des Maskoutains.



1 Présentation du guide



2 Les grands principes d'intervention



3 La volumétrie : des fondations à la toiture



4 Les revêtements extérieurs



5 Les ouvertures



6 Les éléments en saillie



7 L'ornementation et la couleur



8 Les devantures commerciales et l'affichage



9 L'aménagement paysager et les bâtiments secondaires



10 Les bâtiments agricoles



11 La planification des travaux

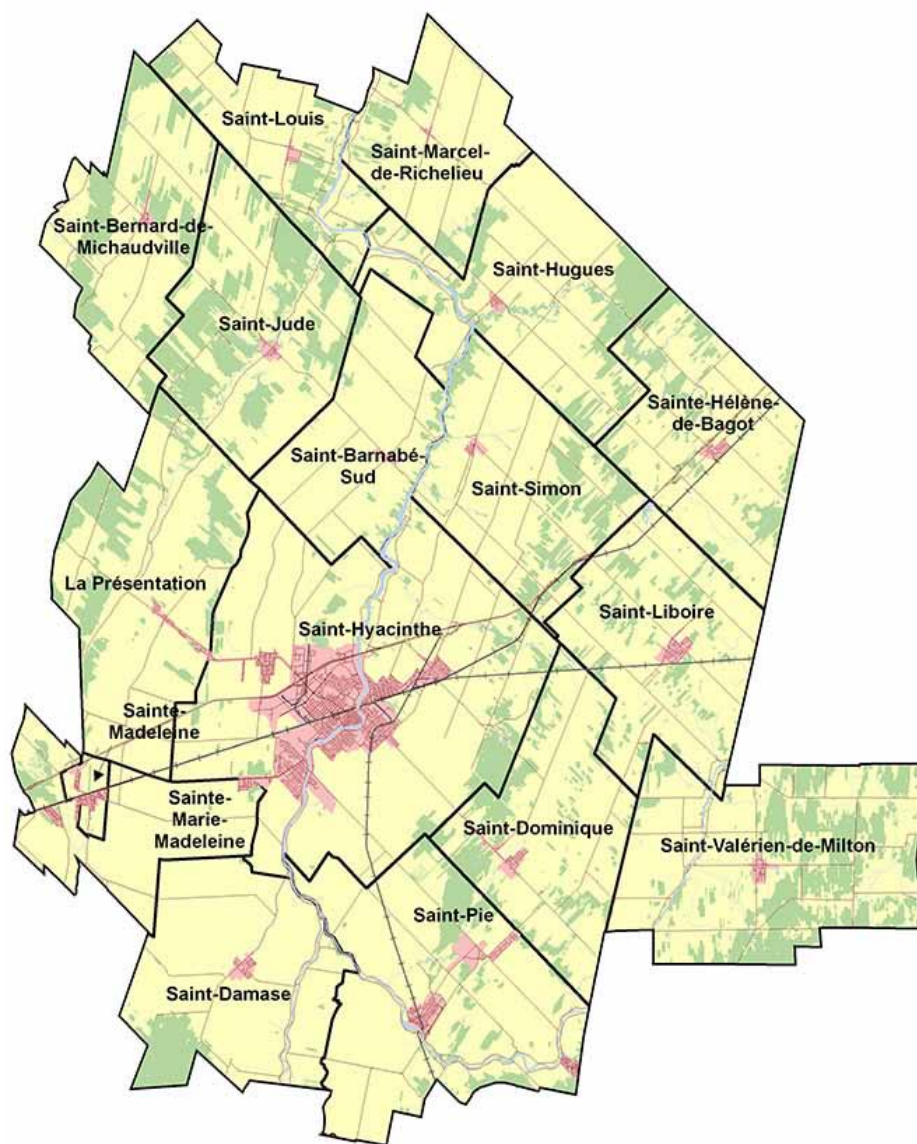


12 Les paysages maskoutains

Index

Affichage	8.1, 8.2, 8.3	Entretien	2.2	Pente de toiture	3.2
Agrandissement	3.4	Enveloppe du bâtiment	4.1	Permis de construction.....	11.3
Aisseliers	7.1, 8.2	Escaliers extérieurs	6.1, 6.2	Pierre	4.1, 4.2
Aluminium	4.5	Étapes d'un projet	11.2, 11.3	PIIA	12.3, 11.4
Aménagement paysager	9	Fenêtres	5.1, 5.3	Pilastre	8.2
Amiante-ciment	4.5	Fenêtre à battants	5.3	Planche à clin	4.4, 7.3
Authenticité	2.3	Fenêtre à guillotine	5.3	Planche à couvre-joint	4.4
Auvent	8.1, 8.2	Fibre de bois	4.5	Planche à feuillure	4.4
Baies latérales	5.2	Fibrociment	4.5	Planche cornière	7.1, 7.3
Balcon	6.1, 6.2, 6.3	Fondations	3.3	Planche verticale	4.4
Balustrade	6.1, 6.3	Forme de toiture	3.2, 10.2	Planification des travaux	11
Bandeau d'affichage	8.2, 8.3	Four à pain	10.3	Porche	6.1
Bardeau de cèdre	4.1, 4.4, 4.3	Galerie	6.1, 6.2, 6.3, 7.2	Portes	5.1, 5.2, 10.4
Barrotins	6.1, 6.3	Garage	9.4, 10.3	Poteaux de galerie	7.1, 7.2
Bâtiments agricoles	10	Garde-corps	6.3, 8.4	Principes d'intervention	2
Bâtiment secondaire	9.1, 9.4	Girouette	6.4, 10.4	Quincaillerie de porte	5.2, 10.4
Bois	4.4	Gouttières	4.3	Recyclage architectural	2.4
Boiseries décoratives	6.2, 7.1	Grange-étable	10.1, 10.2	Remise	9.4
Brique	4.1, 4.2, 4.3	Haie végétale	9.3	Réversibilité	2.3
Cadre législatif	1.4	Hangar	10.3	Revêtements extérieurs	4, 10.4
Campanile	6.4	Hauteur	3.3	Saillies	6
Chaînage d'angle	7.3	Imposte	5.2	Séchoir à maïs	10.3
Chambranle	7.1, 7.2	Jupe de galerie	3.3, 6.3	Socle	8.1, 8.3
Charpente	4.1, 4.1	Laiterie	10.3	Structure du bâtiment	4.1
Cheminées	6.1, 6.4	Lambrequins	7.2	Terrasse	8.1, 8.4
Clôture	9.2, 9.3	Lanterneau	9.4	Toitures	3.2, 4.1
Colonne	6.1	Linteaux	4.2, 7.1	Tôle à baguettes	4.6
Consoles	7.1, 7.3	Lucarnes	5.1, 5.4	Tôle à la canadienne	4.1, 4.6
Contre-fenêtre	5.3	Mât	6.4	Tôle embossée	4.1, 4.6
Contre-porte	5.2	Matériaux légers	4.5	Tôle pincée	4.1, 4.6
Corniche	4.2, 6.1, 7.1, 7.3, 8.2	Mortier	4.3	Tôle traditionnelle	4.6
Couleur	7.1, 7.4, 10.4	Moultures	7.3	Végétation	9.3
Crépi	4.3	Muret	9.3	Véranda	6.1
Décor extérieur	7.1	Ornementation	7	Vinyle	4.5
Délimitation de terrain	9.3	Ouvertures	5, 7.2, 10.4	Vitrine	8.1, 8.2
Devantures commerciales	8	Papier brique	4.2	Volets	7.2
Empreinte au sol	3.1	Parapet	4.2, 7.3	Volume annexe	3.4
Enduit	4.3	Paysages	12	Volumétrie	3
Enseigne	8.1, 8.2, 8.3	Peinture	4.4, 6.2, 7.4		





Crédits

Recherche et rédaction

Martin Dubois, Patri-Arch

Photographies et mise en page

Chantal Lefebvre, Patri-Arch

Révision linguistique

Marie-Élaine Gadbois, Oculus Révision

Chargé de projet à la MRC des Maskoutains

Robert Mayrand

© MRC des Maskoutains, 2016

Ce guide a été réalisé dans le cadre de l'Entente de développement culturel intervenue entre la MRC des Maskoutains et le ministère de la Culture et des Communications du Québec.



MRC des Maskoutains

805, avenue du Palais
Saint-Hyacinthe (Québec) J2S 5C6

Tél.: 450 774-3141

Télec.: 450 774-7161

admin@mrcmaskoutains.qc.ca

